

责任 担当
包容 共赢



中凯华府集团
ZhongKaiHuaFu Group Co.,LTD



中凯华府
集团季刊



中凯购

电话：0763-5820777

地址：清远市清新区环城中路10号中凯华府集团

邮编：511500 网址：www.gdzkgroup.com

2021年
第4季度

创刊于2020年
www.gdzkgroup.com

目 录

DIRECTORY

总 编 余进华
主 编 赵江影
责任编辑 冯竑翊



《聚焦华府》

热烈祝贺广东森瑞建设工程有限公司荣升建筑工程施工总承包一级资质!	01
新使命、新担当—记广东省现代畜禽产业园研讨会圆满召开	02
党建促共建,合作谱新篇	03
由心出发,毅行不止—记中凯华府集团公司徒步团建活动	05

《华府有约》

重庆中凯华府业主开放日圆满结束	07
中凯华府假日酒店开展新员工入职培训活动	08
遵义中凯华府项目10#楼顺利通过主体结构分部验收	09
广东森瑞建设工程有限公司赴英德观摩装配式建筑生产基地	10

《华府风采》

移动您的脚步,与中凯亲密接触—记与中国移动清新分公司篮球联谊赛	11
向快乐出发—田野绿世界游记	13
不忘初心送温暖,殷殷关怀暖人心	14
“羽”球会友,“羽”爱同行	15

《明星走廊》

凝聚中凯榜样,彰显团队力量—记中凯华府假日酒店第三季度优秀员工评选	16
感谢有你,用行动为我们塑造美丽家园	20
于细微处见精神,在平凡中显品质	21

《华府视窗》

如何做一名优秀的职场人	22
始于足下,感恩前行—致在路上的爱健康人	24
再“战”红城—遵义	25
增值人力、培育人才—华为人才发展与培训管理借鉴	26

《百味杂坛》

我眼中的璧山	27
欢迎您到湄潭来	28
等待,是为了更好的相遇	29
文明礼让	30

热烈祝贺广东森瑞建设工程有限公司 荣升建筑工程施工总承包一级资质！

喜
讯

2021年12月1日，经广东省住房和城乡建设厅审核批准，广东中凯华府集团公司旗下分公司—广东森瑞建设工程有限公司成功晋升建筑工程施工总承包壹级资质，这标志着集团公司的经营发展迈出了关键性的一步，有效地拓伸了公司的建设业务空间，为集团公司的持续快速发展奠定了良好的基础。

资质的成功晋升是广东森瑞建设工程有限公司近年来跨越式发展的结果，也是集团公司锐意进取、敢于突破发展的真实写照。每一份付出，都将收获甜蜜的果实。从一张张规划蓝图，到建筑的逐步落成，时间见证了广东中凯华府集团公司的成长，也记录着家的新貌。广东森瑞建设工程有限公司壹级资质的取得，意味着即被许可可以承建单项合同额在3000万元以上的建筑工程的施工：高度200米以下的工业、民用建筑工程以及高度在240米以

下的构筑物工程；同时也可以承建限定范围内的钢结构、市政公用、装饰装修、园林古建筑等工程。从2015年3月获得贰级到现在晋升为建筑工程施工总承包一级资质的建筑施工企业，仅仅间隔了6年，广东森瑞建设工程有限公司从一家默默无闻的小企业，到今天的综合实力强大，逐步成为清远地区的建筑业龙头企业，离不开政府和领导的支持和帮助，也离不开全体员工的奋斗拼搏，更离不开集团领导的深谋远虑。

资质升级的成功，标志着公司将踏上一个全新的台阶。为实现集团多元化板块跨越式发展，为进一步拓宽、延伸集团的市场范围打下了坚实的基础，更为实施和推动中凯华府集团的战略发展注入了新的活力。我们将一如既往地以质求生、以信为本、开拓进取，并以此此次晋级为契机，发挥企业优势，不断提高自主创新能力，多建工程、精品工程和业主满意放心工程。

建工集团人事行政部 李彩华



新使命、新担当

—记广东省现代畜禽产业园研讨会圆满召开

2021年12月9日，由广东省农业农村厅指导，广东省现代农业产业园联盟、广东乡村振兴文化服务产业园、南方农村报等联合主办的广东省现代畜禽产业园研讨会在广州召开，广东各地产业园代表汇聚花城，共同研讨畜禽产业的可持续发展道路。

在本次产业园研讨会上，全省畜禽产业园代表企业与南方农村报社共同组建的广东省现代畜禽产业园联盟也正式成立，中凯华府集团公司旗下广东爱健康生物科技有限公司担任副理事长单位。

广东爱健康生物科技有限公司作为清远市清新区清远麻鸡省级现代农业产业园牵头实施主体，已在2020年建设完成集种禽育种、肉鸡繁殖、饲料生产、屠宰加工、冷链配送的基础建设，并已经达成文化体验、终端品牌运营和营销，形成了集“产--供--销”为一体的大型现代农业企业，借力产业园联盟资源整合，将充分发挥现代畜禽产业园的示范带动作用，以“为美好生活服务的农牧食品专家”为企业发展目标，致力于“清远鸡”在全省乃至全国实施品牌推广，让“清远鸡”走出广东，进入千家万户。爱健康公司也将保持初心，继续做大做强畜禽产业，为推动广东省畜禽产业园绿色发展、推进乡村振兴战略和生态广东建设增砖添瓦。

爱健康技术部 张静雯

党建促共建，合作谱新篇



为进一步发挥党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用，加强党建工作互融互促，2021年12月17日上午，中共广东中凯华府投资有限公司党总支以“党建结对”为引领，以“优势互补、资源共享、凝聚人心、共同发展”为抓手，联合中共广东爱健康公司党支部党员、中共清远市市农业推广服务中心第三党支部全体党员、中共交通银行清远清新支行支部、中共中国建设银行关东清远清新支行支部委员会、中共中国移动通信集团广东有限公司清远分公司政企客户中心党支部在28楼党员活动室举行首次党组织结对共建活动。

活动开场由广东中凯华府投资有限公司副总裁余进华先生发表重要讲话精神，他表示，本次党组织结对共建活动，恰逢我党成立100周年，也是号召我党向全面建设社会强国的第二个百年奋斗目标迈进历史的关键时刻，旨在更好地发挥基层党组织的战斗堡垒作用，更好地开展基层党组织的建设工作，促进组织间的优势互补，实现振企、民企互助打下坚实的基础。广东中凯华府投资有限公司涉及地产、建筑、农业、酒店、物业以及新兴电商产业几大板块，近年来我们对党组织的建设是尤其重视，发展至今共组建6个支部，其中在册党员32名，流动党员36名。在组建过程中，我们努力加强党组织的建设，开展争先创优的活动，起到了显著的效果，全体党员在工作中起到表率的作用。在民营企业中，我们的党建工作多次受到上级党委的肯定。希望通过本次党组织活动，我们在前期友好合作的基础上能更加紧密地沟通联系，互助携企，汲取党组织工作中的有益经验和看法及做法，探索加强共建更好的方式方法，为进一步巩固我们的友谊，全面做好党建的业务引领发展工作打下坚实基础，努力把握大团结、大联谊的主题，找到我们之间的最大公约数、划出最大的同心圆，面向未来携手共进，努力打造协助共赢的大好局面。

活动第二项内容由中共广东中凯华府投资有限公司、爱健康公司支部分别与中共清远市市农业推广服务中

心第三党支部、中共交通银行清远清新支行支部、中共中国建设银行关东清远清新支行支部委员会、

中共中国移动通信集团广东有限公司清远分公司政企客户中心党支部签订《党组织结对共建活动协议》。此次签约仪式的顺利举行标志着中共广东中凯华府投资有限公司与各党支部在构建资源共享、优势互补、共同提高党建工作新格局方面迈出了新的一步。

随后，全体党员认真聆听了农业推广服务中心第三党支部何国戈书记宣讲关于河南省林县人民在红旗渠修建过程中发扬“自力更生、艰苦创业、团结协作、无私奉献”的精神，大家被林县人民修建红旗渠的场面和面对困难齐心协力、顽强奋斗的“红旗渠精神”深深震撼。纷纷表示要把红旗渠精神发扬光大，融入到实际工作中去。活动最后，以共同学习党史党章，丰富课堂学习生活为目的，各个支部联合举行了“建党100周年党史知识竞赛”活动。竞赛内容涵盖党建基础知识、党章党规、习近平总书记系列重要讲话精神等，各个选手层层闯关、竞展风采，赛场气氛活跃而紧张，整个赛事也充分展示了党员们扎实的党建知识功底。经过激烈角逐，最终由中共交通银行清远清新支行支部勇夺桂冠，收获一等奖；中共中国移动通信集团广东有限公司清远分公司政企客户中心党支部荣获第二名；中共广东爱健康公司党支部获得第三名；中共清远市市农业推广服务中心第三党支部夺得第四名。

这次活动只是起点，未来，中共广东爱健康公司党支部将以党建为引领，实现大范围更深入的交流。以各党支部为推进业务交流及合作的切入点，更深层次地推进各方在金融、通信、农业等方面的合作，共同发展，开创互惠共赢的新局面。为四方企业经营发展贡献出更大的力量，以优异的成绩向建党100周年献礼。

总裁办 林青青





由心出发 毅行不止

—记中凯华府集团公司 徒步团建活动

上午9时，146名员工陆续到达融创·由心谷艺术中心，来自集团各个板块员工第一次这么大规模的聚集在一起，身着徒步装备，在山峦翠柏的映衬下，分外鲜明。

到达集合地，大家纷纷在签名墙上签下自己的名字并留下寄语，为即将到来的征程开始准备，队伍集合后，登山教练用幽默的开场白做了本次徒步的介绍，引发一片欢快的笑声，随后又引领大家开展了极具趣味的热身活动，带动起整个现场的氛围，集团公司副总裁余进华先生不乏风趣的激励话语，令大家开怀大笑，情绪高涨，怀揣着欢快的心情，开始了今天的徒步之行。

沿着山中的休闲栈道一路向前，远离了城市的喧嚣，暂别了紧张的工作，将身心融入青山碧水中。伴着莺歌虫鸣、潺潺流水，行走在自然天地中，让心情得到了尽情的释放。

途径许愿池，大家纷纷拿起手中的笔，在许愿牌上面写下了对美好生活的祈祷、对家人的祝福，对工作的寄望……

前行约20分钟，终于抵达登山入口，山林的静谧立即展现在眼前，在教练的带领下，大家紧跟步伐走进山林。整个山体前宽后窄，山径蜿蜒盘旋，山路崎岖陡峭，也只能容一人攀爬，树木茂盛，泥土夹杂着青草的气味，隐隐还有一股药草香味，沁人心扉。越往上走越难行，体力不支的伙伴靠着岩壁，让体力好的伙伴先行，

“生命最珍贵，运动价更高。任何药补身，不如早晚跑。”本着改善员工亚健康状态，提升身体素质，历练坚强意志的目的，11月20日，中凯华府集团特组织总部及子公司员工前往融创·由心谷开展为期半天的户外徒步团建活动。此次团建活动围绕着“由心出发，毅行不止”这一主题展开，旨在让员工能够面对困难，勇于挑战、敢于担当。

本次活动是在以往徒步的状况下做了一定升级，不再是像行走雾山那种一马平川的大道，而是有平路、有栈道、有陡峭的山路，更有崎岖的坡度，对心性、意志、耐力和精神力更是一种挑战。

山林中也传来大家相互加油的喊声，有的同事爬至山腰，开始出现一些缺氧、低血糖的情况，同行的伙伴赶紧扶着，包里拿出糖果或士力架补充热量；大家汗流浹背，咬着牙相互支持鼓励着向上攀爬，路途中遇到陡坡或者松软的虚土，都是相互提醒加强注意和防范，前面走的快的帮着后面走的慢的，拉的拉，拽的拽，直到登上山顶，坐在山顶小憩的时候，清风拂过，每个毛孔都舒展开来，看着远山和自己来时的路，一时间有一种“会当凌绝顶，一览众山小”的既视感。

下山的旅程，又是不一样的感受，虽然没有强烈的心肺负荷，但山坡陡峭，山林土质疏松，一不留神就会滑倒，上山时腿部的酸胀到了下山时才发现脚无力支撑，每走一步都会战战兢兢，下山的整个过程，小心万分，但没有一个同事因下行的缓慢而心生埋怨，还开着玩笑说又“堵车”了，到了最艰难的下坡路段，一根手腕粗的麻绳自上而下绑在沿途的树干上，大家需要借助着绳子才能下到安全地带，先下去的同事自动搭手扶着后面下来的伙伴，不停的提醒着“踩着这里，慢慢下”，情景温馨而令人感动。

整个徒步历时二个小时，当人员到达终点时，已经看到之前到达的小伙伴们有休憩的、有在草地上拉弓射箭的，也有三三两两聚集在一起闲聊的，经过了辛苦历程后的放松显得无比惬意。

徒步活动结束后，同事们也提出了自己的一些建议，可能在某种程度上，这次徒步难度还是比较大的，也存在年龄和体力的问题，还不能一下适应这种比较高强度的历练，也有部分同事觉得这次活动非常有意义，反而是对自己身体和毅力的一种挑战。总的来讲，这次有别于以往的徒步活动，引发了大家的思考和触动，每个人出发的角度不同，对组织者来讲，后续也是需要综合考量大家的体力和耐力，制定出更适合的活动方案。

其实，徒步跟生活一样，从来没有一帆风顺，在面临困境的时候，唯有突破和迎难而上，才会最终体验到成功的喜悦。正如泰戈尔所说：“只有经历过地狱般的磨练，才能炼出创造天堂的力量”。突破自我，你一定会发现另一个与众不同的自己！

集团人事行政部 冯竑翊



重庆中凯华府业主开放日圆满结束

为进一步提升我司建设工程质量管理水平，提高住宅工程交付质量和业主满意度，重庆中凯华府项目于11月15日-17日开展了为期三天的“业主开放日”活动。

业主开放日作为璧山房建项目竣工备案的重要工作之一，为保证顺利交付，在开放日前期，公司向建委、卫健委提前咨询、报备方案，组织与金科物业会议讨论检房细节，反复到房屋现场自查整改，同时预判问题，销售部统一对验房团工作人员进行说辞培训。璧山住建委也高度重视，派专人到现场查看、指导，并对对我司防疫工作以及现场接待工作赞不绝口。

本次活动实际到场业主101户，开放日当天按照预先指定的方案有序进行：参加开放的业主经过身份确认，由工程部、置业顾问组成验房团，带领各业主在房屋内进行认真仔细的检查，详细记录业主提出的每一条问题，能当场解决的现场解决，不能当场解决的反馈客服统一录入并安排维修，在竣工验收前将问题整改到位，项目竣工验收后正式交房时再由业主进行确认，以提高业主交房的满意度。在业主验房过程中，业主纷纷表示对小区环境、楼亭台阁、阳台宽度十分满意，稀有的景墙设计让业主倍感惊喜，高端大气的外立面在璧山众多小区中更是绝无仅有。

本次业主开放日以提高交付住宅质量、提高业主满意度为目标，增加房屋验收透明度，做到质量问题早发现早整改。重庆中凯华府项目始终强化建筑精品意识、实现建筑质量精细化管理，推动重庆璧山区房屋建筑工程质量再上新台阶！

重庆森瑞综合部 庞丹凤



中凯华府假日酒店 开展新员工 入职培训活动

为了使新员工更好地了解酒店规章制度，学习和掌握相关的岗位技能要求与服务技能，11月23日—24日，酒店人事行政部在四楼凯誉厅组织开展了为期两天的新员工入职培训。

此次新员工培训与过往不同，由酒店总经理姚军伟和各部门负责人担任讲师，结合酒店的实际情况，进行针对性培训讲解。第一天入职培训，姚总首先针对集团公司和两家酒店的概括、管理层、文化理念以及主营业务进行详细的阐述和说明，然后通过举例说明的方式，用幽默风趣的语言传达给员工仪容仪表和服务礼仪的重要性和必要性；最后传输酒店管理合并的理念，统一服务标准和流程，不仅能优化人力资源架构，还可以提高工作效率，建立良好的沟通机制，创造愉悦工作氛围。

第二天的入职培训由各部门负责人对本部门情况进行详细介绍，主要围绕对部门的介绍、部门组织架构、酒店管理信息平台、酒店的安全消防及卫生防疫知识、考勤管理制度等相关内容展开讲述，采取PPT面授、视频播放相结合的培训方式，在最短的时间内让新员工学到较多的知识，熟悉酒店公司相关工作的业务流程及规章制度，树立正确理念和良好职业道德观，尽快融入公司企业文化，实现角色的转换，为真正走上工作岗位打下坚实的基础。

本次培训在新员工积极的配合下取得了良好的效果。培训结束后，酒店还要求各部门在培训后跟进员工在岗操作技能培训，了解新员工对岗位的适应情况及部门的培训情况，确保培训活动应有实效。

酒店人事部 江泽玲





遵义中凯华府项目 10#楼顺利通过主体结构分部验收

11月23日上午，遵义中凯华府项目由监理、设计、勘察、施工单位组成的验收小组在住建局质检站监督下，对10#楼主体结构进行了观感质量、实测实量及竣工资料的检查验收。

会议由监理单位总监徐应辉主持，验收小组首先听取了项目总工刘继对项目情况的整体汇报及监理评价报告，随后根据相关验收流程、按照现行质量验收标准对工程资料及现场实体进行检查验收。经验收组综合检查后，各参建单位依次对本次验收的主体分部工程作评估报告叙述，最后由王站作会议总结，对现场检查出的问题提出整改要求，并分享了自己在检查工作中总结的建议。各参建单位对结构施工质量给予了良好评价，表示工程相关实体质量检测全部合格，安全文明施工得到坚实保障，各项功能性试验均符合设计要求，工程质保技术资料完善、齐全、流程规范且具有可追溯性，与工程实体同步，一致评定10#楼主体结构分部验收各项指标符合验收标准，同意通过验收。

本次主体结构分部验收的顺利通过，有利于工程后续施工的稳步推进，也为工程质量创优工作注入了强心剂。下一阶段，项目部将继续在施工方面严格落实国家及地方建设法规，全体成员必将稳步前进、乘胜追击，优质履约，为工程早日完成竣工标准做好充实准备。

遵义项目综合部 杨兰兰

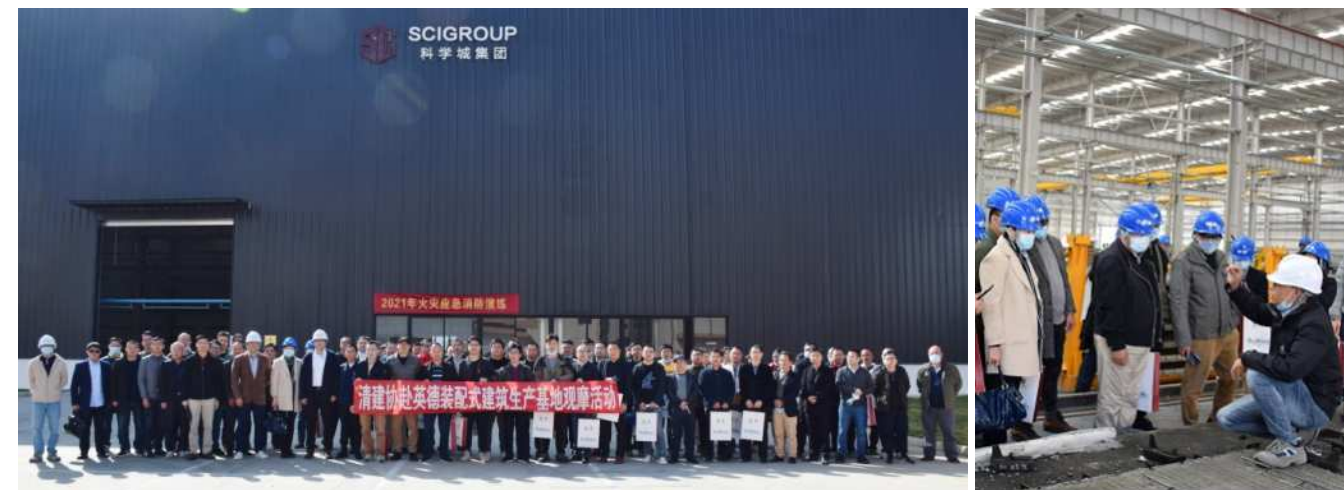
广东森瑞建设工程有限公司 赴英德观摩装配式建筑生产基地

为加快推进清远市建筑产业现代化，更好地提高会员企业装配式建筑理念及安装运用技术，促进清远市建筑产业转型升级，2021年11月23日，清远市建筑业协会组织会员单位赴英德上海电气科城（英德）建筑科技有限公司进行观摩学习，广东森瑞建设工程有限公司作为会员单位参加了此次活动。

上海电气科城（英德）建筑科技有限公司是一家专注于建筑工业化的高新技术企业，专业从事装配式建筑构件的设计、预制构件生产、装配式专项施工吊装的企业。作为清远地区首个装配式建筑生产基地，它的投产将进一步优化粤北地区装配式建筑产业生态。本次观摩活动市建筑业协会安排了上海电气科城（英德）建筑科技有限公司针对装配式建筑发展现状前景及装配式建筑构件设计、生产、运输、安装等方面的服务，给远道而来的会员进行了专业的介绍与讲解，并与会员单位进行了简单的技术交流。会后一众人员参观了生产工厂流水线、工厂产品展示区、生产车间。据公司负责人介绍，“装配式建筑”是指把传统建造方式中的大量现场作业转移到工厂生产，将生产好的部品部件运输到建筑施工现场，再把预制部品部件装配起来，它与传统现浇建筑相比，具有安全、高效、节能、环保、标准化等诸多优点，是可实现绿色环保、提升建筑品质并加速工业化转型的工程建造新模式。其产品质量好、施工效率高、对环境的影响小、工人劳动条件好、有利于社会的可持续发展等优势，是建筑产业化发展方向。

通过此次观摩使市建筑业协会会员单位切实感受到发展装配式建筑对环境保护与社会发展的总体形势与重大意义。作为会员单位之一的广东森瑞建设工程有限公司，对装配式建筑构件的生产施工全过程也有了更直观更清晰的了解，希望在不久的将来，能通过“装配式建筑”这种产业，把绿色、环保纳入到集团公司投入的项目建设当中，也希望为将来房产的使用者或者每个家庭，提供质量更好，品质更高的住宅需求。

建工集团人事行政部 李彩华



移动您的脚步，与中凯亲密接触

—记与中国移动清新分公司篮球联谊赛

为丰富员工的业余生活，激发企业活力，促进与合作单位的沟通交流，12月17日下午，中凯华府集团与中国移动清新分公司联合举办的篮球联谊赛在东城勇冠体育馆顺利举行，集团公司副总裁余进华、中国移动清新分公司总经理房海林以及两方公司中高层管理者共同出席了本次活动。

本次联谊赛是中凯华府集团公司与移动公司清新分公司首次举办一项赛事，以进一步推动双方合作关系，加强彼此之间企业文化互融，促进双方进一步交流为纽带的前提下组织的，联谊赛以“移动您的脚步，与中凯亲密接触”为主题，寓意着双方在未来更为紧密的合作，达到彼此共赢的结果，同时激发员工之间勇于拼搏的精神，增进中凯华府集团公司与中国移动清新分公司之间的友谊。

本着“友谊第一、比赛第二”的体育精神，双方的领导均对本次赛事进行了激励和期望，以期在未来能够有更好的合作，不仅仅是业务上，更是在企业文化、团队活动上的互动，能够长期保持下去。

比赛开始前，赛场的周围围满了前来观赛的双方同事们，参加比赛的队员们也热情高涨。随着裁判一声清脆的哨响，比赛开始，现场的气氛急剧攀升，比赛双方相互紧张激烈的角逐，比分也随着赛事的延续不断加大，现场的气氛异常活跃，欢呼声、呐喊声让比赛氛围不断升温，比赛中队员们不断的展示着专业技巧，带球、运球、投篮等各路球技展示的淋漓尽致，不断引来观众的鼓掌尖叫；比赛中比分拉下的那一队也持续发扬着顽强拼搏和团结协作的体育精神，偶有队员相互间出现碰撞甚至跌倒，也是主动拉起，询问关心。

球场上的追逐，不只是为了集体的荣誉，更是为了不服输的自己，球场边观战的同事们加油助威声此起彼伏，一阵阵喝彩声与场内的气氛融为一体，比赛高潮迭起，扣人心弦。

经过2个半小时的角逐，最终中凯华府队以绝对优势夺得本次篮球联谊赛的冠军，集团公司及移动分公司领导为获得冠军的团队颁发了超大的金杯，同时也为获得第二名的移动公司团队颁发了鼓励奖。

篮球既能锻炼身体又能提高协作意识，并不是讲究个人竞技，更讲究团队的协调与合作，让我们以更好的精神状态，投身到各项工作中，也从员工身心健康角度出发，举办更多更好的文体活动，继续本着“快乐生活、努力工作”的理念，充盈公司企业文化建设，推动公司健康蓬勃发展。

集团人事行政部 冯炫翊



向快乐出发 ——田野绿世界游记



为丰富员工业余文化生活，增强团队凝聚力，体现公司的人文关怀，让大家在繁忙的工作之余放松心情、亲近自然，12月4日上午，佛冈子公司组织各部门员工前往佛冈县龙南镇田野绿世界开展了一次户外团建活动。

这次团建活动区别于以往，没有高强度的登山，也没有刺激的拓展项目，就是来一场简简单单的旅行，让大家远离了城市的喧嚣，走进了大自然，回归了淳朴的乡村生活。田野绿世界这里天蓝水清山秀，扑面而来的负离子气息，让初冬的田野绿世界美得让人惊艳。这里共种植了6万多株台湾枫叶，长达5公里的枫叶大道，从山林到湖畔，醉人的红叶步步相接，令人目不暇接。

漫步在一条洒满枫叶的大道上，一阵风吹

来，枫叶随风起舞，在空中旋转跳跃，用手接住一片枫叶，似骄阳，似烈火，远远望去，就仿佛置身于一派红海里，特别让人惬意遐想！

一路上，三五成群结伴而行，欣赏着沿途的美景，心情格外舒畅。大家你一言我一语，相互交流着、讨论着工作上的问题、各自的生活还有家庭，气氛温暖而和谐。

田野挑战门是田野绿世界比较知名的网红打卡点，这个也是火爆抖音的“身材挑战门”，考验大家“魔鬼身材”的时刻到了！大家彼此间嬉笑着迫不及待的上前测试，看自己属于哪种身材。有几位游客对自己的身材非常自信，扬言要挑战“魔鬼身材坐等被撩门”，结果被卡在门里进出不得，惹的围观的群众哈哈大笑。几位身材苗条的小伙伴也对这扇门情有独钟，跃跃欲试，但见她们腰板一挺，便轻松迈过魔鬼身材测量的门槛，赢得大家一阵狂赞！有些同事比较调皮，专门挨个测试，遇到稍难通过的门槛，就外套一甩，使劲憋一股气，来个挺胸收腹，用力一挤，顺利通过，滑稽的表情和夸张的肢体动作引发一片哄笑……

除了看枫叶、玩抖音挑战门外，还有天鹅湖游船、军事体验营、田野昆虫馆，台湾水果园，古道兰花园等等众多游玩观赏的园区，薄雾未散的天鹅湖里成群的水鸭和天鹅自在游弋，一时间心情显得无比舒畅。小吃街里的台湾美食筒仔米糕、彰化肉丸、蚵仔煎…行走其中，便会有种来到台北夜市的错觉。这个初冬，最适合约上同事或三五知己，纵横在山野之中，贯穿于枫林之间，享受纯粹的静谧，尽情地领略田野绿世界迷人的冬景。

团建活动在大家的欢声笑语中结束了。员工们在忙碌的工作之余放松心情，愉悦了身心，同时也拉近了同事间的距离，进一步感受到了家人之外的一种特殊的亲情。

佛冈分公司综合部 邓利清

不忘初心送温暖 殷殷关怀暖人心

金秋十月爽，九九话重阳。为弘扬中华民族尊老敬老、厚德仁爱的优良传统，在九九重阳节来临之际，广东中凯华府投资有限公司党总支部委员会携手集团旗下广东爱健康生物科技有限公司开展“学党史、办实事”为主题的送温暖慰问活动。

10月13日上午，在广东中凯华府党总支部书记温永森同志的带领下，中凯华府集团党总支成员代表集团公司和党总支领导走访禾云镇田心村委会、杨桃树村委会、桂岭村委会、云街村委会、六田村委会、禾云居委会等禾云镇7个村委会，满载着爱心为村里的老人们送上两千余只“爱健康”清远麻生鲜鸡等价值约11万元的慰问品。

党总支成员代表带着慰问品送给村里的老人们，把节日的祝福送到他们的心窝里，并与大家一边亲切交谈，关切地询问老人的身体、饮食起居等方面的情况，嘱咐老人们要注意早晚温差，做好防寒保暖，一边向村民宣传党和政府的惠民新政策、新举措，叮嘱大家有什么困难可以及时向社区党组织及党建联盟成员单位反映，一定会竭尽全力的帮助他们，使他们享受更加幸福的晚年生活。

一位85岁的老奶奶激动地说道，“感谢党、感谢政府记得我们这些老人，这个节日过得心里特别温暖！”通过这次党总支的送温暖，献爱心慰问活动，进一步融洽了村企关系，也更加增强了村企双方融合发展，共筑和谐信念。

尊老敬老是中华民族的传统美德，广东中凯华府投资有限公司在发展的同时不忘怀着一颗感恩之心，积极回报社会，深入践行中国共产党始终不渝为人民服务的初心宗旨，倾听群众呼声，了解群众诉求，回应群众关切，进一步密切党群关系。下一步，我们将继续弘扬中国传统孝道和报本思源的美德，不但让这个节日富有人情味，也给传统的民俗节日赋予建立和谐社会的新内涵。

集团客服部 梁美焕



“羽”球会友，“羽”爱同行

继集团公司大力推广全民运动后，遵义地产公司也在人事行政部的组织下，陆续开展了各种类型的体育健身运动。其中，羽毛球健身活动深受员工们的热烈欢迎。因为大多数的体育运动都需要强调力量和身体对抗，与其他运动项目相比，羽毛球运动就显得简单且有趣。

打羽毛球属于中小强度的运动量，不到十分钟就能汗流浹背，短时间内就能达到健身效果，所以想要减少体脂，改变亚健康状态的同事们就自发组织了一场羽毛球小组赛。下班后，大家相邀到球场，简单的热身运动后，自由分组，两两相对相较高下。有的同事很具有专业水准，轻松的挥舞着球拍，但姿势却是快、准、狠，让人不禁拍手叫好；组合搭档你攻我守、配合默契，对手之间你来我往，都有一股不服输的劲儿。羽毛球在球拍之间穿梭，就像是一支利箭，在空中来回激战，令人目不暇接，一时间，欢笑声与喝彩声此起彼伏。两个小时的活动，大家都情绪饱满、意犹未尽，每位参与的人员都感觉酣畅淋漓、无比愉悦。

羽毛球健身活动，也是公司营造“健康生活、快乐工作”理念的重要举措，不仅加深了员工之间的情感沟通和交流，更展示了集团公司提倡的全民健身积极向上的生活态度。希望以后公司多组织这样的户外运动，进一步提升中凯人的身体素质和精神面貌！

遵义项目采购部 孟桂锐



凝聚中凯榜样，彰显团队力量

—记中凯华府假日酒店第三季度优秀员工评选

为激发全体员工奋勇争先的拼搏精神，同时打造“优质服务、人人共创”的良好工作氛围，切实提升酒店服务品质。中凯华府假日酒店于10月19日，通过民主、公开的方式，选出了11位三季度优秀员工，下面，让我们来一睹他们的风采：

1.前厅部-陈浪（宾客关系主任） 优秀事迹：



在创造顾客最大满意度的过程中，宾客关怀主任无疑扮演着一个十分重要的角色。作为酒店与顾客关系衔接的关键枢纽，陈浪将这份角色演绎的淋漓尽致。在日常工作中，他会经常向客人询问宾客意见，并将客人意见反馈至酒店领导层。当客人在店期间产生投诉时，他作为酒店代表又要出面处理各种投诉，倾听客人的诉求，代表酒店给出顾客能够接受且比较满意的解决方案。另外，他还要随时随地为客人提供各种帮助，想客人所想，急客人所急，他的贴心举动赢得了顾客的赞赏，对于酒店的软性服务也给予了较高的赞誉。

同时，陈浪还积极发挥“传、帮、带”的作用，因前台同事流动率较大，面对新同事，为了让她们尽快熟悉业务知识，他把自己的工作经验和处理问题的方法倾囊相授。在他的引导下，使携程的网评在8月份从4.7分重回到了4.8分，他的工作表现也获得了同事们的一致肯定。

2.后勤部-丘月娥（后勤部长） 优秀事迹：



后勤工作是一项默默无闻、需要无私奉献的职业。丘月娥在这一岗位上，一干就是3年多。后勤保障工作，其实就是服务他人的工作。事无巨细，都要考虑周全，加班从不抱怨，工作繁忙也从不喊累，面对繁琐的后勤服务，她总是毫无怨言，别人不愿意去做的事情，别人不愿意接受的棘手工作，她都没有任何牢骚，接手过来默默完成。除此之外，丘月娥还是一位文学爱好者，最大的业余爱好就是写作。她的作品经常出现在文学协会的刊物上，集团企业文化内刊上也经常会出现她创作的诗词，她的文笔辞无所假、短小精干、语言朴实，却能够深深的打动人心。作为后勤服务中心的骨干，在如此单一枯燥的岗位上将自己的业余生活过的又如此充实多彩，令人钦佩不已。

3.楼面部-赵勇（宴会主管）



优秀事迹：

楼面餐饮工作既辛苦又不显价值，可赵勇就是在这个岗位上，工作了二年多时间，日复一日重复着单调而繁杂的事务，场地确定、时间安排、协调关系、物品核查、卫生检查……，尤其在年末，各项会议、宴会较多，人手不够的状况下，协同大家一起下厨房打荷、端菜、服务，和员工工作在一线。从早点、中餐到套餐及宴会包桌，只要就餐时间安排得开，所有宴会无一漏掉，全部接待安排到位，同时带领着员工加班加点连轴转，保证了客户就餐及娱乐活动的顺利进行，为酒店赢得了声誉。其突出的工作业绩和强烈的工作责任心，得到了领导和同事们的一致认可。

4.前厅部-余诗曼（宾客关系主任） 优秀事迹：



作为随时需要协调酒店与顾客关系，解决矛盾的宾客关系主任，自2018年入职中凯酒店的余诗曼，始终依据岗位职责严格要求自己，她深知自己的责任有多重要。在与顾客沟通交流期间，尽全力满足顾客的需求。在客人入住期间，她常打礼貌电话征询意见，为他们提供酒店服务信息及当地风景名胜介绍以及相关注意事项，并收集宾客的反馈意见，向酒店提供合理化建议。前一段时间，因部门人事变动，在群龙无首的情况下，余诗曼有条不紊地安排好前厅部的工作，带领底下员工井然有序地完成每一项工作，在她主导以及部门小伙伴积极配合、共同努力下，把携程网9月网评分数从4.5分提升至4.6分。

5.P A 部-黄秀连（PA员）



优秀事迹：

作为酒店开业的第一批“元老级”的员工，又作为始终在基层一线岗位上的黄秀连，她已经把这份日复一日的工作当成了一种职业，一线的保洁工作的内容很辛苦，楼道、大厅、卫生间……，只要是在公共的地方，你总能看到她们默默无闻、辛勤工作的身影。

当你洗完手时，她会主动示意说这边有纸，她会耐心的提醒你带好自己随身物品，她始终保持微笑、礼貌招呼，通过这些细致贴心但不是刻意的关心问候上，我们看到了不起眼的她身上那么多闪光点 and 值得尊敬的地方。

她始终保持着这种认真且平淡的心态，在自己的岗位上每天准时准点快捷而有序的忙碌着，待到大家上班时，整洁的公共环境已展现在眼前。她还是一位拾金不昧的标兵，曾多次在酒店大堂、客厕等公共区域捡到顾客遗落的手机、钱包等贵重物品，她从来没有据为己有的意图，而是第一时间上报领导，交给酒店前台。一位丢失了重要物品的顾客领到失物后激动不已，对黄秀莲的行为大加赞许，表示以后出行也会选择入住中凯酒店。

工作有分工，职业无贵贱，黄秀莲在平凡的岗位上做出了不平凡的业绩。

6.康体部-李烨颖（高级顾问）



优秀事迹：

康体是酒店配套服务的必须组成部分，作为部门的高级顾问，李烨颖在向顾客传播健康理念，积极推广和维护公司品牌形象起到了不可忽视的推动作用。

她工作积极主动，经常收集、整理、分析顾客资料并联系约访，接待来访客人时礼貌熟练地介绍会所情况，向顾客传输健身意识、公司品牌、服务项目等信息，引导客人消费，为酒店多创收利润。平时也时常督促及引导健康顾问做好客户维护工作，定时致电会员，表达问候的同时也从专业的角度帮助顾客解决一些提高身体素质，保持健康身材的专业问题。

7.洗衣房-陈小燕（洗衣房领班） 优秀事迹：



带病坚守岗位，展现敬业精神。今年7月份，因旅游旺季工作量大，连续的水洗布草装机和出机导致她手腕关节拉伤，医生建议休息一段时间。但她深知工作任务重，作为基础干部关键时刻要起带头作用，她强忍着腕部疼痛，坚守工作岗位，跟大家一起分拣、清洗布草、折叠熨烫。

平常工作中经常是同事们都已经下班，她还在分拣剩余未清洗完的物料，怕影响第二天洗涤进展，加班提前安排好明天用到的布草等物料，检查设备机器运转是否正常。在工作中，她通过与员工的沟通交流中理出了自己的管理方式，能够团结大家能更融洽的相处，愉快的工作，辅助好部门负责人，圆满完成各项工作任务，她良好的沟通和协调能力，以及同甘共苦的同理行动，得到了领导的肯定和同事们的一致好评。

8.洗衣房-蓝西西（水洗技工）



优秀事迹：

从缝补“小白”，到如今让人赞不绝口的精湛手工，她在其中付出的汗水可想而知，她身上总有一股不服输的劲儿。4月份，从洗衣房调入制服房的她，对制服的缝补、缝纫机和锁边机的基础使用都是一头雾水，但她毫不气馁，并给自己定下目标，一定要快速掌握这门技能，不断地学习和摸索，缝纫机出现故障就用手机视频学习，积累经验。从刚开始的笨拙到现在娴熟的操作缝纫机和锁边机，游刃有余的精补制服，无一不是她自己努力的结果。

有一次，保安员李学荣换制服时放下需要清洗的衣服就走了，蓝西西在清理衣物时从制服口袋发现有400元钱，那是同事已经下班，她立即找到李学荣的联系方式拨打电话，将400元钱物归原主。很多时候，员工在更换制服时，经常会粗心的遗落现金、手机、工牌等物品，她总是会第一时间联系到本人，及时将物品归还。还有好几次，刚上班来不及换上工装，但其他部门的同事急需缝补工衣，为了不影响同事上班，她都会先缝补，急人所急，想人所想，充分体现了陈小燕“帮人之难，助人为乐”的高尚品德。

9.采购部-萧燕颜（采购文员）



优秀事迹：

凭着对物资采购工作的热爱，萧燕颜已经在这个岗位上工作了近四年时间，物品分类、价格、供应商状况、质量设备辅助检查、资料收集、档案管理等工作繁杂、琐碎又重复，但她也从未曾有过抱怨和懈怠。始终抱着认真、细心、解决问题的态度做好每一件工作，同时秉持着做人做事的基本原则，具备廉洁的思想素质，严格依照公司质量体系文件规定程序进行，切实保证过程受控、质量过关，杜绝不规范状况发生。除此之外，她为了扩大业务知识面，主动向领导、同事、供应商学习，对市场价格进行调查了解，提出自己的想法和建议，作为采购部的一员，努力为公司降低每一份成本。

10.销售部-黄钰仪（销售部文员）



优秀事迹：

她勇于担当：在销售部电商及预订人员缺编的情况下，主动提出担任OTA调价、控房等工作，助力华府假日酒店在2021年第三季度OTA订单在市区酒店排名第一，获得携程卓越奖；

她积极勤恳：坚持做到一人多岗，加班加点毫无怨言。销售同事外出的情况下，协助销售同事跟进到店客户的看场，详细记录并及时反馈给部门同事跟进，尽己之力为公司争取利益；

她热心主动：她有一副热心肠，每次遇到同事加班忙碌的时候，她主动为同事备好饭菜，让大家工作起来安心舒畅，遇到节假日在部门人手不足的情况下，她又主动提出加班上夜班，解决了领导当下的燃眉之忧，她的言行举止，具备了优秀员工必须的职业道德和品质。

11.工程部-李昊智（工程主管）



优秀事迹：

李昊智是一位热爱本职工作，充满干劲的人。自两家酒店合并以来，工程部的工作量剧增，经常要加班加点。但是他没有一点牢骚，工作上更是没有一点懈怠，随叫随到，不计脏活、重活，并快速响应处理，充分发挥自己的专业技术能力，按计划完成大型设备维修保养，高效率、高质量地出色完成任务。同时，他也是一位有思想，有办法，在关键时候总能想出创新点的人。在一次大型设备维修中，他提出的维修方案被领导采纳，极大的降低了酒店的维修费用和购置成本。

善于发现问题，敢于提出问题，勇于解决问题，入选优秀员工当之无愧。

作为优秀员工代表们，他们是酒店发展的主力军，他们用辛勤的汗水收获了成长和荣耀，用不平凡的行动和执着的信念，推动了酒店的稳健发展，为酒店创建优秀的服务团队，为酒店树立了品牌的丰碑！

中凯华府假日酒店人事部 江泽玲

感谢有你，用行动为我们塑造美丽家园



在我们公司有一群许多普普通通的人，她们默默无闻地做着平平常常的事情。就是这些普通的人、平常的事，却恰恰让人动容，让人钦佩。她们就是物业公司的保洁员大姐。下面，让我带你一起走进她们的工作。

当第一缕阳光铺洒在小区这片温馨的土地上时，保洁员总是第一个在阳光下开始耕耘，她们用辛勤的双手，装扮着业主们美丽的家园，无论严寒或是酷暑，还是在小区广场上、楼层通道里，随处可见她们挥舞着扫帚，将小石子、废弃物等显眼的垃圾捡起来，然后用大扫把对细微的灰层进行清扫。没有尘埃的玷污，没有纸屑的侵扰，让业主保持畅快的心情迎接新一天的到来！当太阳开始升温的时候，就能看见她们戴着黄丝线编织的草帽站在很多纷纷落叶的中间，将飘落枯黄的叶子一片、两片的随风扫走，夹杂着一路的尘埃和泥土，时不时的抬起头用右手拭去额角滑落的汗滴，时不时的迷眨着双眼望着前方的路程，时不时的停下脚步对着小区的行人和往来车辆点头示意……，脸上始终挂着淳朴的、淡淡的微笑。我多想找个相机拍下这琐碎温馨的画面，让所有的业主记住她们疲惫不堪中带有淡淡笑意的容颜，那是一种令人内心深深的悸动。

虽然我平日的工作与保洁员大姐接触不多，但是却实实在在地感受到她们承载着我们办公楼可见的美好！每天清晨，保洁员大姐总是提前来到工作岗位，对办公区域的桌面、地面进行360度无死角的清洁，窗户总是被擦的透亮，桌面整洁干净，地面的垃圾桶也空空如也。尽管她们忙得满头大汗，灰尘铺满了她们的衣襟，还是却没有击退她们工作的热情，反而让她们越做越开心，只为给办公区域的员工提供一个整洁、美丽、舒适的工作环境。

她们默默付出着，但是她们却常常被人忽略。有人心情不好的时候，会找找她们的碴儿，有人会故意把纸屑及各种垃圾扔到她们的前面，也有人丢了东西，第一时间怀疑到她们。纵然这样，她们将愤怒、眼泪、委屈收起来，依然任劳任怨，不辞辛劳得出现在工作岗位上，保卫我们的园区的洁净，家园的美好。

简单的工作重复做，重复的工作认真做，保洁员在她们的岗位上用行动来诠释着这句话。工作是日复一日，有的人或许会感到枯燥、或许会有想要放弃的念头，但看看保洁大姐，或许这些想法就会烟消云散，她们干着最脏最累的活却没有一句怨言，感谢一路有您们，小区因为您们的勤劳而更加美丽，向您们致敬！

遵义凯谊物业 阮会芳

于细微处见精神，在平凡中显品质



在物业公司工程部，有一位热心服务的水电工，在小区内经常都能看到 he 忙碌工作的身影。他总在最短时间内维修好断流的自来水，最快的速度给停电的住户送上光明。他，就是石角颐景园项目电工刘家彦。

从事物业电工已5年，刘师傅在岗位上勤勤恳恳，全心全意用自己专业的技能服务业主，用自己负责的心态处理好每一件事情。他每次来到生活水泵房、发电机房、设备房检查保养时，迅速投入到工作中，认真排查、诊断设备的隐患和故障，由于长期的工作环境使他练就了一身真本事，他现在甚至用耳朵都可以听出部分机器的异常情况。自从项目有了刘师傅，项目上的设备都能正常有序的运转。

他是让业主满意的工程师傅。每一次的入户维修后，物业部收到最多服务反馈信息的就是对刘师傅的夸奖。有一次，刘师傅为32#2203业主维修对讲分机，维修前他耐心的给业主讲解维修的情况，维修完毕后还耐心教业主如何正确使用。就是他这种认真专业的服务意识和态度，收到了很多业主的表扬，这满意的背后映射的是刘师傅娴熟的维修技能和全心全意为业主服务的意识。



8月1日零晨1点多，正是万籁俱静，居民熟睡之时，刘师傅突然接到值夜保安的来电，告知小区生活水泵房中区进水管漏水严重导致小区停水。他迅速赶到现场，即刻开始检查维修，及时保障了供水的同时，避免了更大问题的发生。

记得让人最深刻的一件事，有一位业主拒交物业费，客服人员多次与其交涉都未果，正准备整理资料起诉。这时刘师傅主动说让他试试。晚上，刘师傅和客服再次来到业主家拜访，业主是一位老人家，最初态度极差也不愿意协商，刘师傅见他家里的厨房的灯不亮，马上就拿起工具帮业主更换。业主见到后态度马上转变，业主还说家里的厕所堵塞了，刘师傅也二话不说马上为业主解决疏通问题，第二天，老人家的儿子就到物业部将缴清了所欠费用。

他还是一位热爱学习的人，只要有点休息的时间，总会看到他拿着不同的电子设备和器材琢磨专研，这种爱钻研，扩增自己业务技能的精神也值得我们学习。在工作中，他用实际行动展现了作为物业人的责任和担当，以务实的工作作风赢得了大家的尊敬和认同，在学习上，他也很好的起到了榜样作用。

虽然他只是一名平凡的电工师傅，但是他用辛勤工作，把甘露送到了千家万户，用光明照亮了业主幸福的生活。

物业石角颐景园项目客服部 刘洁丽

如何做一名优秀的职场人

古人说，成大事者，需要天时地利人和。这话换在职场上，就是说职场成大事需：机遇、能力、人际关系。这个“三位一体”论在职场具有一定的现实意义。如果一个人光有能力，没有机遇就等于原地踏步；有了机遇得到晋升的机会，但是没有与岗位相匹配的能力，只会将工作做的一团糟，成为职场的笑柄；而人际关系更是你的智商与情商的标准体现，好的人际关系能让你平步青云，坏的人际关系能让你屡屡受挫。如何做好一名优秀的职场人，是我们作为职场工作者需要思考的问题。



而我作为一名职场HR，亲身经历的职场境遇让我深有体会。在大学毕业那年找工作处处碰壁，最终选择了与专业无关的职业，做了一名HR。进入公司从人事专员做起，学习人力资源六大板块，了解企业文化构造，接触招聘学习薪酬，组织培训管理绩效，处理劳动关系，我曾以为自己可以很好地驾驭人事工作，直到有一天公司倒闭，不得已面临着重新找新的工作。当我信心满满的踏入求职的海洋，去应聘工作的时候彻底懵了。面试官问我：“你以为简单的招聘流程、接收简历、打电话约面试，就算精通招聘版块吗？会算工资奖金发福利、造表报税，就算精通薪酬版块吗？会交社保报工伤，处理员工关系，就算精通劳动关系版块吗？”面试官一连串的反问让我简直无地自容。也正是这次残酷现实的面试一记耳光将我彻底打醒。此时，我才深刻的体会到，工作的过程其实就是学习的过程，职场人不是一直燃烧的蜡烛，而是蓄电池，不断地自我充电，不断地释放能量，自我学习提高综合素质，学有所长，才能适应这现实的职场。

有人说，职场如战场，没有战火却有硝烟，那么，不想做优秀的职场人不是一个合格的职场人。职场经常会有人抱怨为什么升职加薪永远没有他；有人会自怨自艾说我缺少一个机遇；有人会怨声载道说别人是靠关系走后门。他们产生这种想法，是因为看不清事实的真相：自身的不努力才导致了现实的残酷。在市场竞争进入白热化的今天，一个不断发展的企业，需要一群具有创新意识、有健康的“心理”和“身体”的职场人，即要有强大的抗压能力又有乐观积极的心态，这就是职场人的职业素质。固步自封、自艾自怨只有被社会慢慢淘汰。

所以，职场人要时刻将自己全副武装，学习各项工作能力，武装自己的利刃，工作中的最好状态，就是我们能够各司其职，然后无缝合作，将人生中的每一项工作都交出满意的答卷，才是一名优秀的职场人！

遵义综合部 胡飞

始于足下，感恩前行

一致在路上的爱健康人

蓝天白云与错落有致的办公楼交相辉映，连着太和古洞形成一幅优美的画面，伴着如此美妙的画境把我带入无限的沉思中……今年5月份，结束上一份工作后我收拾行囊，开启了爱健康公司新的征程。随着时光荏苒，来到爱健康公司这个大家庭已有7个多月，恰逢今年12月，也是广东爱健康生物科技有限公司成立的第7个年头，7岁的爱健康，从单纯的产品销售到集三产融合为一体的大型现代农业产业园区的建设，成就一场华丽的转身。回想当初我所认知的爱健康，通常是同行或者客户口中提到的“爱健康公司是做优质鸡的”、“清远鸡最好吃的”等，未能详尽进行了解，现在，我终于有机会与爱健康肩并肩一起奋战。

初识爱健康，结缘“经营”之文化

在我初入爱健康公司时，被公司温馨舒适的氛围和强有力的管理理念深深感染。作为中高层管理层，了解和熟悉公司基本现状是进入管理团队，快速有效解决工作难点和问题的前提。经过公司前辈们的不吝教授和集团总部领导们的指点，能让我快速在客户体系建设中能够很好地协调解决问题。公司倡导企业与员工共同成长、共同进步，缔结员工之间温馨的氛围，“开心工作，快乐生活”一直以来是爱健康公司所打造的工作之道。

再识爱健康，意识“责”之重大

李瑞清董事长时常教诲我们，做企业要有担当，要明确自己的责任。第一：我们不能辜负养殖户对爱健康公司的信任，我们有责任、有义务带动合作农户养殖脱贫致富，提升经济收入；第二：我们不能辜负消费者对爱健康产品的信任，公司秉承“为美好生活服务的农牧食品专家”的宗旨，全程把控产品质量，从种苗的选育、原材料的采购，饲养管理的品控，生鲜产品的检测等，严密把控，封闭式管理，无激素、无添加，重塑消费者对食品安全的信心。也正是秉承这个宗旨，有了担当，爱健康的清远鸡产品将很快成为行业的翘楚。

回首历载，感受“气”之宏伟

2021年，是爱健康公司落根清远地区发展速度最快的第一年，是爱健康人开疆拓土的拼搏年，我非常有幸能够参与这场伟大的见证。从一片荒芜贫瘠的田地到如今赫然矗立的建筑群体，产业园已建成存栏10万套的清远鸡祖代种禽场、鸡舍100栋，育雏舍24栋，年产肉鸡600万只；7月份启动的肉鸡加工生产线屠宰加工场项目更是达到产能为每小时3000只，单日生产高达20000只以上。高效高产的屠宰加工场，将为清远市及大湾区提供更加丰富、卫生、便捷、优质的清远鸡产品。产业园区项目实施后直接提供1200个就业岗位，有效解决当地农民就业问题，带动肉鸡养殖户1000户以上，促进农民增收6000万元，使户均增收6万元以上。

当地政府的支持，集团公司领导的关怀，给了爱健康巨大的信心；通过紧密合作，实施脱贫攻坚战略，带动更多爱健康养殖户走上脱贫致富的道路，给了爱健康人更多的鼓舞，也赋予了爱健康人更多的责任。

结语：启航新时代

浩渺行无极，扬帆但信风，作为行者，爱健康人一直在路上，那是一种积极拼搏的心态，一种奋勇直前的精神，一种黄沙百战穿金甲，不破楼兰终不还的气概，更多的是一种企业担当、社会担当。爱健康人也将始于足下，感恩前行，为成为“为美好生活服务的农牧食品专家”奋力前行！

爱健康人事行政部 林启彬

再“战”红城—遵义

2021年10月红城遵义骤然打响的“疫情抗击战”，对于已经600余天“疫情无战事”的遵义而言，无疑是一场大考。



连日来，在遵义抗击一线，多个社区、核酸检测点、志愿者服务点、物资供给点，大家都共同见证了红城儿女心手相牵，全力支持、参与这场“不见硝烟战斗”的点点滴滴，身为遵义人民的我，深切感受到：英雄的城市有英雄的人民，英雄的人民有英雄的担当！

正如同当年五千黔北子弟跟随红军一路北上，他们全力的支持与配合，在如今这场没有硝烟的抗疫战斗中发挥着重要作用，尽管与疫情的战斗久未完胜，但是我们的城市有敢战必胜的信心勇气。走到街道，身着红背心的志愿者在街头坚守着，各小区与街道的住户正在按照社区工作人员的指示，有序的排队等候做核酸检测。

“遵义，加油！”检测点上，年仅4岁的“太空萌娃”冯晋晨小朋友每次都乖乖的排队等候，检测会让喉咙很不舒服，孩子噙着眼泪勇敢坚持。小萌娃被拍上抖音后，收获了无数心疼的点赞。还有在这次遵义抗疫中，有这么一群人，他们活跃在抗疫前线：搬运抗疫物资；坚守在检测点维护秩序；义务消杀小区……他们没有豪言壮语，逆行而上，用这样的方式温暖着红城遵义，诠释了平凡的伟大。像他们这样不惧疫情、不惧艰辛的英雄还很多，有我们的医护工作者、各事业（企业）党员干部和同志们、各社区工作人员、各小区物业工作人员、特别还有那些各餐饮老板不分昼夜没有报酬的每日每夜为一线抗疫同志们送温暖……

终于在红城儿女们的不懈努力下，我们遵义战胜了这次疫情，截至11月26日，贵州省无新增本土确诊病例，无新增疑似病例。贵州省累计报告本土确诊病例158例、境外输入确诊病例1例，累计治愈病例157例、死亡病例2例。现有本土确诊病例0例，疑似病例0例、无症状感染者0例。但是我们也不能懈怠，因为中国疫情还没有完胜！

在这场共同战疫的日子，每一位、每一天、每一个感动的瞬间都值得我们永远铭记！这场没有硝烟的斗争是艰难的，但背后的暖心故事却一幕一幕接连上演。在疫情面前，红城遵义尽显温暖底色！

播州区凯谊物业客服部 陈心

增值人力、培育人才

—华为人才发展与培训管理借鉴



12月4日，我参加了在广州东晓南希尔顿欢朋酒店二楼会议室举办的由窦毅老师主讲的《增值人力、培育人才》对标华为人才发展与培训管理借鉴的培训课程。

在这次培训中，窦老师主要讲授的方向是华为对于培训思考以及它的体系流程，从中衍生出我们在工作过程中依据什么去开展培训、不同层级的员工所针对的培训要点以及参考华为的培训体系，结合自己企业的实际情况所做出的思考分析。培训过后，我总结了一下自己收获的两点心得体会：

一、培训要注重实用性和合理性，在了解企业主营业务的发展方向下进行，规划建立系统的培训模式。华为对员工的培训强调“实践出真知”，并打破过去以授课式为主的员工培训体系，建立导师制度。华为新员工在进行集中培训前，公司会为每位培训对象指定一名导师进行一对一辅导，导师不仅要企业文化和价值观传递给培训对象，还要为培训对象创造各种培训机会，在培训对象工作遇到困难时给予及时、有效的帮助和指导。同时，对导师制定了相应的奖励政策，不仅对导师发放补贴、开展年度“优秀导师”和“一对红”评选，还明确规定凡是没有担任导师经历的人，一律不得提拔。导师制员工培养模式是华为特有的育才机制，有助于实现员工技能的螺旋式提升。30多年的实践证明，导师制是行之有效的人才培养模式，为华为培养了大量的优秀人才，收到了极佳的效果。

二、是对培训要做到“分类分级”，根据员工不同的职位分类分级，结合岗位素质要求作出针对性的培训计划，提高人效投入产出比。

培训内容层面，需要通过调研，了解人员工作中的难点和亟需解决的问题，确定培训重点。如营销培训，就包括营销原理、推销技巧、渠道开发、客户维护等内容，就需要了解人员希望讲解的重点是哪部分，是理论传授还是实战演练，希望掌握哪些技能等。这种分类比较简单，也比较有针对性，不同的人根据不同的岗位来参与企业内部管理培训，这就需要企业建立岗位胜任素质模型。岗位胜任素质模型根据企业发展战略和企业文化的将胜任岗位所需的能力素质，按内容、按角色或是按岗位有机地组合在一起，并将每项内容建立起清晰的关键行为描述，通过这些可观察、可衡量的行为来体现员工对于该项职业素养、能力和知识的掌握程度，企业也可以形成自己的后备干部梯队，做好干部人才储备。

在培训结束后，结合窦老师在课堂上所分享的对标华为的人才发展与培训管理借鉴，我也对目前两家酒店的培训陷入思考和探索：

1. 针对目前酒店所处的发展阶段，做好发展好形成好符合自身实际情况的新员工培训流程和工作，提高新员工入职培训的流程化和专业化，认同酒店的价值观和文化理念，固定新员工应知应会的知识或技能学习流程。
 2. 细化明确岗位的任职资格，从“新员工入职培训-新员工上岗培训-通用技能培训-任职资格层级培训路标”，通过明确的任职资格，给到员工和我们自己一个清晰的考核点，储备和培养后备的干部梯队。
 3. 基于酒店明年的业务发展规划，对明年的培训实施计划进行新的思考。
- 接下来，我要改变自己的思维方向，借鉴华为经营人才核心理念和方式，把日常工作中的人才培训落到实处，做到更好的激励人才，有效发挥人力资源的最大效能。

中凯华府假日酒店人事部 江泽玲



我眼中的璧山



时光荏苒，一眨眼被调配到璧山项目工作已有2年了，从刚开始对陌生环境的不适应到现在不知不觉中对这座城市产生了迷恋。今天，想和大家分享一下我眼中一年四季的璧山。

春天一生机勃勃的璧山。这座城市用一个词形容就是：推窗见绿，出门见景。自从璧山区深度推进坡坎崖绿化美化，对城中重要山脊线上已有建筑、挡墙和自然山体崖壁等绿化“秃斑”进行景观化治理后，顿时将整个街景打造成老百姓家门口的立体公园，让城区处处现新景。一座座宏伟高大的建筑鳞次栉比的排列在宽敞整洁的街道两旁，道路两边盛开了各式各样的花朵，有梅花、海棠花、梨花，还有枝干上许许多多叫不出名字的花苞，蜜蜂和蝴蝶围绕着上下飞舞；公园里，孩子们脱去了厚厚的冬装，穿上了五彩斑斓的春装，一手拿着线轴，一手牵着风筝线，在草地上快活地奔跑着。每天驾车从项目回宿舍往返，仿佛踏上了一条通往春天的路，无论走到那里，都可以感受到充满生机勃勃的春的气息。

夏天一热情似火的璧山。璧山的夏天不比广东长，但是最热的时候随意可以飆上40℃，但意想不到的是最怕热的我，在这个季节居爱上了重庆的火锅。炎炎夏日，约上三五好友，点一杯清凉的啤酒，撸一把麻辣鲜香的烤串，赏一场劲爆的街头表演，这样的生活着实令人热血沸腾。璧山的夏日生活令人驻足顾盼，不必担心夏天的炎热，秀湖公园的草坪上可以搭建帐篷野餐，四周的树木摇曳，给草地上的人们送去习习微风。遥看公园河边那一池荷花，有的才露尖尖角，有的唯美鲜艳，亭亭玉立的荷花竞相绽放散发着淡淡的清香，微风轻拂，连片荷叶犹如遮天蔽日的绿伞拨弄着夏日的清凉，忽然让人感觉火辣辣的夏天都变的十分美好。

秋天一如诗如画的璧山。到了9月，天气逐渐凉爽，我更多时间喜欢在宿舍的小区里面活动，因为满院的桂花飘香，沿着小路慢行，与家人视频畅聊。感受桂花香的同时，缓解思乡的愁闷。璧山的秋天一向过得飞快，趁这两天天气好，赶紧出门寻找秋风曾吹过的痕迹。沿着河岸走一走，桥两侧整齐排列的银杏树，让人忍不住掏出手机拍照，满满的秋意渗透在每一片银杏叶里，金黄银杏叶与古建筑强烈撞色，映衬着这蓝天白云，美得像一幅画。我也趁着阳光和煦感受秋日的这份安宁与美丽。

冬天一银装素裹的璧山。在银杏树叶纷纷落下的季节，意味着璧山的冬天即将到来，在10℃以下必须披上厚厚的冬装保暖。清晨，我走在路上，突然觉得脸颊一凉，抬头望去，无数颗米粒大小的雪子纷纷降下，打在屋顶上，“沙沙”地演奏着冬日交响曲，这时，飘下来的不再是雪子，而是雪花了。像一片片鹅毛，纷纷扬扬，宛若一群穿着白纱裙的小仙女在舞蹈，向人们展示自己的芳姿。一时间，色彩斑斓的世界已变成了粉妆玉砌的童话王国。此情此景，让生长在南方从未见过雪的我兴奋不已，我伸出双手，接住几片洁白的小雪花如获珍宝似的欣赏着它们：多么可爱的小雪花呀！比点点晨露都要晶莹，比丝丝秋雨都还要细密，让人爱不释手！我有些好奇的张开嘴，迎接飘落的雪花，六角形的雪花轻轻地落在我的舌头上，那种清凉的感觉一直沁到心底，润醉了我的心田。过了一会儿，雪停了。整个大地好像被一层银纱裹住，又好像被一层薄雾笼罩着。路旁的松树上挂满了“水晶屑末”，发出耀眼的光芒。突然想起一段诗词，“忽如一夜春风来，千树万树梨花开”，多么俏丽呀！“瑞雪兆丰年”，雪还是丰收的预言家呢！

璧山还有免费公园也是必去的热门景点：儿童游乐天堂的枫香湖公园、全家总动员的秀湖公园、运动健身场的东岳公园，还有湿地公园、青龙湖森林公园和新推出的古道湾公园，都是近年来的大热打卡景点。这就是我眼中的璧山，镶嵌在重庆西部的一颗璀璨的明珠！

重庆森瑞开发报建部 苏业隆

欢迎您到湄潭来

朋友，你是否听过一首歌，歌词是这样描述的：“有个地方叫湄潭，美得天然小江南，歌会飞，米很甜，好酒不让人走远；有个地方叫湄潭，世外桃源尘不染，静如水，绿满山，浓墨重彩画中间，远看两江如眉弯，薄雾轻纱半遮脸……”

这个如诗如画的地方，就是我的家乡——湄潭。它隶属于贵州省遵义市，这里土地肥沃，山川秀丽，整个小城都被一条弯弯曲曲的湄江河环绕着。湄江河两边都是那青青翠翠的茶山，生态良好，被誉为“贵州高原上的一颗明珠”和“云贵小江南”。说起湄潭，很多人都会联想到“湄潭茶海”，没错，湄潭茶文化源远流长，这里了不仅有在茶学界被称为茶文化朝圣地的“民国中央实验茶场遗址”，还开发了载入《中国名茶志》的“湄江翠片”和“湄潭红碎茶”，成为深受人们喜爱的一代名茶。同时，它也拥有贵州省农垦系统规模最大、出口茶最多，全国8个重要茶叶出口基地之一的省属国营大型茶场，是贵州茶叶的领军企业，它产出的茶品“湄江翠片”、“湄潭红碎茶”、“炒（烘）青绿茶”、“工夫红茶”等，产品远销美、英等十多个国家和地区，更是中国西部近代大面积创建新式茶园的开始。

湄潭的茶山，让众多文人雅客赞不绝口，同时大自然赋予了湄潭独特而又具有风韵的美，它的美不单是茶海的美，还有人间仙境、避暑天堂的百面水风景区。这里是天生桥的世界，有的天生桥单独成形，有的天生桥三三两两紧相连，巧夺天工，仅仅十公里，象这样的天生桥就有二十一座，横跨在一条子缓的溪流上，象巨龙的化石横陈，令人震撼，堪称天下奇观。还有被农业部和国家旅游局授予的“全国休闲农业与乡村旅游示范点”荣誉称号的十里桃花江，这里经过几年的打造，形成了以“农家乐”为主体的旅游接待方式。十里桃花江是从邓家寨开始，经官堰至偏岩塘一共8公里的旅游带，景区内开设游客服务中心、乡村旅舍、农家乐餐饮点、垂钓中心、露营基地、游泳场所等，这里山水旖旎、乡风浓郁，星罗棋布的“黔北民居”点缀其中，构成了一幅美轮美奂的十里乡村画廊。每年三月，贵州省湄潭县的桃花江两岸就会开满桃花，像一片片粉红的云霞，坠落在江水两岸，“十里桃花江，人在画中游”的画卷徐徐展开。

像这样的名胜景区还有打造农家乐的旅游载体数不胜数，湄潭的风景清秀的，淳朴的，是生机勃勃的。不同于城市的灯红酒绿，不同于城市的纸醉金迷，乡村的风景是最自然、最有韵味的、最出尘的别样的风景。让我为自己有如此美丽的家乡而感到自豪。湄潭，欢迎您！

建工集团监理部 徐应辉



等待，是为了更好的相遇

引言：偶然在某网看到自己在2011年与范先生即将结婚时写下的小诗，纵然让我回忆起在海大那段蜜的日子。爱情真是一种奇妙的东西，还记得当年我为我先生写下了这样一句话：“原来我长久的等待，不被那些有金钱、地位、相貌和痴情的男子所动，就是为了遇上你。”如今我们结婚即将十周年了，在即将到来的这十周年纪念日子里，谨附上当年的小诗一首，寄予我最深情的纪念。

我愿意

噢，你将成为我的亲人
我生命里的一部分
在以后的岁月里，我们将同甘苦共患难
我的亲人，你可知道
你的一颦一笑，都是阳光
照亮我每一个冰冷阴暗的日子
我的亲人，你可知道
你的呢喃细语，都是甘露
滋润我每一个忧郁孤寂的夜晚
疲惫失意时
你，就是力量，就是希冀
永远支撑着我向前
雨后彩虹甘霖
水中鱼儿嬉戏
远处教堂钟声起
路边花儿芬芳
我，轻舞飞扬
噢，这一刻
所有的爱都聚集在了一起
我们彼此呵护，相互交换
用爱和真诚筑成堡垒
你愿意让这里成为家吗
我愿意

我把时光变成一卷卷录像带

我怕逝去的时光会被遗忘
于是将它们做成了一卷卷的录像带
轻轻的放进了脑海
往事总是那么具体而又虚幻
它在时间的深处
不可触摸却又毫不褪色
缱绻缠绕
岁月带给我们的，远远不止时间
还有比时间更深沉的东西
比如温情
岁月也像一场电影
时光是主角，我们是过客
身边的人啊
总是匆匆忙忙
来来去去

集团财务部 林晓纯

文明礼让

今天下班开车经过人民医院门口斑马线时，见到两位两鬓斑白的老人搀扶着走在马路中间，在昏暗的路灯下，看着穿梭不停的车辆，两位老人战战兢兢的站在斑马线那里，脸上带着无奈和恐惧。开在我前面的几辆小车稍微在老人面前减速，然后又加大油门快速驶过。我在离斑马线大约10米的地方缓缓停下来，举手示意让老人先行，老人见状，迈着蹒跚的步伐慢慢走过马路。老奶奶向我摆了摆手，老爷爷向我竖起了大拇指，老人们一个简单的动作，无声的表达，在那一时间，自己竟然有一种油然而生的感动。

我虽与老人素不相识，可是简单的一个文明礼让，却让老人感受到一份关怀。“礼让三分，不争一秒”，文明礼让，是公共文明秩序的体现，是市民文明素质的体现，更有利于人与人之间的融洽和谐相处。在生活中，文明是平凡之举，但是它却如春风一般温暖，是因为它带给人的亲近。一个微笑扬起的嘴角弧度，一个眼神带给人的无穷信心，一个善举送给人的巨大帮助。礼让，是大家做人的首要原则，也是中华民族的传统美德。“让”，是一种文明的解决问题的方式；“让”可以让社会变得更加美好，更加文明。在实际生活中，我们可以用“让”来解决，譬如：当搭车人多时，我们要退到一边，让老人先上；当朋友之间闹矛盾时，只要退一步，就能大事化小，小事化了。有时，“让”也能阻止一些大事故的发生。俗话说得好：“退一步，海阔天空。”一个充满文明的社会，是永远离不开“让”字的。

文明礼让其实很简单，它就在我们身边，文明是充满温情的双手，文明是路上相遇时的微笑，是不小心撞到对方的一声“对不起”，是自觉将地面的垃圾放入垃圾箱的举动……，朋友们，从我做起，从现在做起，让我们与文明携手，一起去创造更加美好的城市！

佛冈子公司综合部 彭柱锋

